

План деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области на 2013-2018 годы
(наименование органа исполнительной власти области)

Цель деятельности <i>(в том числе исполнение поручений, содержащихся в указах Президента РФ от 7 мая 2012 г. №596, 597, 598, 599, 600, 601, 606)</i>	Дата ключевого события						Ответственные за достижение цели, реализацию мероприятия <i>(ФИО)</i>
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Цель 1. Развитие жилищного строительства							
Показатель 1.1. Достижение показателей годового объёма ввода жилья, тыс. кв. м	1310	1506	1762	2009	2230	2453	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Показатель 1.2. Комплексная застройка микрорайонов №8, 9, 10, 11 и общественного центра жилого района «Солнечный-2», тыс. кв. м	155	200	200	200	245	-	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Направление 1.1. Сотрудничество с Фондом «РЖС»							
Ключевое событие 1.1.1. Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в целях жилищного строительства в рамках сотрудничества с Фондом «РЖС», га	50	50	50	50	50	50	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 1.1.2. Реализация пилотного проекта «Учительский дом»	X	X	X	X	X	X	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 1.1.3. Проведение голландских аукционов	X	X	X	X	X	X	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Направление 1.2. Развитие малозэтажного строительства							

Ключевое событие 1.2.1. Размещение на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства типовых проектов индивидуальных жилых домов	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Направление 1.3. Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства										
Ключевое событие 1.3.1. Размещение на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства типовых проектов индивидуальных жилых домов	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 1.3.2. Сокращение количества процедур, необходимых для реализации инвестиционно-строительных проектов, в том числе количество процедур, необходимых штук для получения разрешения на строительство	40	32	15	14	13	11				Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Направление 1.4 Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, являющихся федеральной собственностью и подлежащих предоставлению для жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей										
Ключевое событие 1.4.1 Реализация комплекса мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, предоставление данной категории граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства, шт.	3000	4000	2000	1800	1800	1800				Земсков Ю.Л. Лобанова М.Ю.
Цель2. Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг										

Ключевое событие 2.1.6. Обеспечено жильем Ветеранов Великой Отечественной войны (человек)	110	80	40	30	30	30	Подтуркин М.Н.
Ключевое событие 2.1.7. Обеспечено жильем Ветеранов Великой Отечественной войны (человек)	110	80	40	30	30	30	Подтуркин М.Н.
Ключевое событие 2.1.8. Улучшение жилищных условий граждан в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования» долгосрочной областной целевой программы «Развитие жилищного строительства в Саратовской области» на 2011 - 2015 годы, семей	8 000/ 970	8 550/ 1000	9 100/ 1 050	9 650/ 1 100	10 100/ 1 150	10 650/ 1 200	Ялтанский А.Р. Воличенко Е.П.
*Нарастающим итогом с 2005 года/ в текущем году							
Цель 3. Ликвидация аварийного жилищного фонда							
Показатель 3.1. Количество граждан, переселенных из домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными, расположенных на территории Саратовской области							
Направление 3.1. Реализация федеральных и региональных программ							
Ключевое событие 3.1.1. Предоставление жилья в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в рамках долгосрочной областной целевой программы «Развитие жилищного строительства в Саратовской области» на 2011 - 2015 годы	5						Кузьмина Г.И.

Ключевое событие 3.1.2. Предоставление жилья в рамках областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 годах» (Федеральный закон №185-ФЗ). (исполнители - администрации муниципальных образований (по согласованию)	0	4349	9148	9249	н/д	н/д	Ялганский А.Р.
Цель 4. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах							
Показатель 4.1 Количество отремонтированных многоквартирных домов	221	500	1 000	2 000	3 000	3 821	Вихляев М.П.
Показатель 4.2 Количество граждан, улучшивших жилищные условия	35 908	81 000	160 000	330 000	480 000	620 000	Вихляев М.П.
Направление 4.1. Повышение комфортности проживания в жилищном фонде области, снижение расходов граждан, бюджетов муниципальных образований на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах и оплату коммунальных услуг							Вихляев М.П.
Ключевое событие 4.1.1. Оснащение общедомовыми приборами учета потребления коммунальных ресурсов	90	100					Вихляев М.П.
Ключевое событие 4.1.2. Оснащение индивидуальными приборами учета потребления коммунальных услуг	50	80	100				Вихляев М.П.
Цель 5. «Создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций»							
Показатель 5.1. Оформление земельных участков и объектов водопроводно-канализационного хозяйства в муниципальную и государственную собственность, %	70	100					Вихляев М.П.

Показатель 5.2. Оформление в областную собственность бесхозяйных объектов, эксплуатируемых ГУП СО «Обводресурс», с передачей в хозяйственное ведение предприятия, %	80	100							Вихляев М.П.
Показатель 5.3. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы коммунальной инфраструктуры, %	8,1	10,5	16,5	21	30				Вихляев М.П.
Направление 5.1. Модернизация и техническое перевооружение котельных, шт.	26	29	30	30	31				Вихляев М.П.
Ключевое событие 5.1.1. Перечисление предприятий ОКК в долгосрочную аренду, шт.			6	10	3				Вихляев М.П.
Ключевое событие 5.1.2. Перевод МКД на индивидуальное отопление, шт. квартир	1100	1300	1500	1500	1700				Вихляев М.П.
Ключевое событие 5.1.3 Экономия топливно-энергетических ресурсов в натуральном и стоимостном выражении, млн. т у.т. (тыс. руб.)	0,4 (1214608,3)	0,9 (2732868,8)	1,2 (3643825,1)	1,6 (4858433,4)	2 (6073041,8)				Вихляев М.П.
Ключевое событие 5.1.4. Передача в муниципальную собственность объектов министерства обороны, %	12,3	39,1	71,9	100					Вихляев М.П.
Цель 6. Социально-экономическое развитие отрасли региона									
Показатель 6.1. Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	32,1	37,5	43,8	50,8	58,9	68,4			Лобанова М.Ю.
Направление 6.1. Выравнивание социального статуса жителей Саратовской области									

Ключевое событие 6.1.1. Повышение уровня среднемесячной заработной платы по отрасли «Строительство», руб.	20 700	23 000	25 500	28 500	31 500	34 700	Артемьева Ю.И.
Ключевое событие 6.1.2. Повышение уровня среднемесячной заработной платы по отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство», руб.	17 300	19 400	21 500	24 000	26 500	29 300	Артемьева Ю.И.
Ключевое событие 6.1.3. Стабилизация стоимости квадратного метра жилья на первичном рынке, руб.	39 317,3	40 457,5	41 630,8	42 838,1	44 080,4	45 358,7	Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 6.1.4. Стабилизация стоимости квадратного метра жилья на вторичном рынке, руб.	34 240,1	35 952,1	37 749,7	39 637,2	41 619,1	43 700,0	Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 6.1.5. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя (на конец года), кв. м. на человека	26,5	26,8	27,1	27,4	27,7	29,1	Лобанова М.Ю.
Ключевое событие 6.1.6. Стоимость предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, тыс. руб., в % к предыдущему году	22 706,20 110,5	24 976,82 110,0	27 474,51 110,0	29 947,21 109,0	32 642,46 109,0	35 580,28 109,0	Вихляев М.П.
Ключевое событие 6.1.7. Фактический уровень платежей населения за жилье и коммунальные услуги, тыс. руб.	21 797,95	24 602,17	27 474,51	29 947,21	32 642,46	35 580,28	Вихляев М.П.
Ключевое событие 6.1.8. Доля платежей населения в покрытие затрат на все виды жилищно-коммунальных услуг, %	96,0	98,5	100,0	100,0	100,0	100,0	Вихляев М.П.

Ключевое событие 6.1.9. Адресная помощь отдельным категориям граждан по предоставлению субсидий ЖКУ, тыс. семей, в % от общего числа семей	39 317,3	40 457,5	41 630,8	42 838,1	44 080,4	45 358,7	Артемьева Ю.И.
	3,9	3,89	3,8	3,7	3,6	3,59	
Ключевое событие 6.1.10. Предоставление субсидий гражданам на оплату жилищно-коммунальных услуг, млн. руб., на 1 семью в месяц, руб.	596,3	637,4	681,4	725,7	772,9	823,1	Артемьева Ю.И.
	915,1	1 002,2	1 092,0	1 185,8	1 288,2	1 399,8	
Направление 6.2. Повышение инвестиционной привлекательности отрасли региона							
Ключевое событие 6.2.1.Повышение объема произведенной продукции							Лобанова М.Ю.
Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических, млн. руб.	891,3	1 025,0	1 117,2	1 173,1	1 231,8	1 293,3	
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов без производства стекла, млн. руб.	16 814,2	17 991,2	18 890,7	20 779,8	21 818,8	22 909,7	
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн. руб.	2 394,8	2 426,0	2 459,9	2 499,3	2 624,3	2 755,5	
Ключевое событие 6.2.2.Повышение объема отгруженной продукции							Лобанова М.Ю.
Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических, млн. руб.	908,0	1 083,9	1 239,4	1 370,3	1 438,8	1 510,7	

Производство прочих неметаллических минеральных продуктов без производства стекла, млн. руб.	17 043,5	19 294,2	21 474,5	25 181,0	26 440,0	27 762,0	
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн. руб.	2 705,5	3 069,6	3 486,1	3 825,2	4 016,5	4 217,3	
Ключевое событие 6.2.3. Сотрудничество Правительства СО и хозяйствующими субъектами области, количество заключенных Соглашений между Правительством и хозяйствующими субъектами, согласно Постановлению Правительства Саратовской области от 27.01.2011 г. № 54-П	9	10	11	11	11	11	Артемьева Ю.И.