



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 мая 2024 г. № 670-р

г. Саратов

О подготовке проекта изменений в проект планировки территории город Энгельс в границах: проспект Фридриха Энгельса – улица Краснодарская – улица Полтавская», утвержденный постановлением администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 19 октября 2011 года № 912

В соответствии со статьями 41.2, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 26 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Генеральным планом муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденным Решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 25 декабря 2008 года № 725/56-03, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденными Решением Энгельсского городского Совета депутатов от 18 декабря 2009 года № 232/02, на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «МАТИС»:

1. Разрешить ООО «Специализированный застройщик «МАТИС» подготовку проекта изменений в проект планировки территории город Энгельс в границах: проспект Фридриха Энгельса – улица Краснодарская – улица Полтавская», утвержденный постановлением администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 19 октября 2011 года № 912.



2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки территории, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу градостроительного регулирования развития территорий управления градостроительного регулирования и архитектуры в течении 10 дней со дня официального опубликования принимать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации о внесении изменений в документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения в министерство информации и массовых коммуникаций области для опубликования.

5. Управлению градостроительного регулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, и главы Энгельсского муниципального района Саратовской области.

6. Советнику министра Плугину В.И. в течении трёх дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

Приложение
к распоряжению министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 13.05.2024 № 670-р

**Задание
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Территория, ограниченная ул. Краснодарской, ул. Полтавской и проспектом Фридриха Энгельса.
2.	Вид документации по планировке территории	Проект изменений в проект планировки территории.
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Территория, ограниченная ул. Краснодарской, ул. Полтавской и проспектом Фридриха Энгельса.
4.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
5.	Требования к результатам инженерных изысканий	Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; - СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;


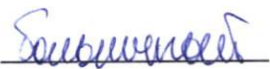







	<ul style="list-style-type: none">- СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;- Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты.
--	--



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта распоряжения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
«О подготовке проекта изменений в проект планировки территории город Энгельс в границах: проспект Фридриха Энгельса – улица Краснодарская – улица Полтавская», утвержденный постановлением администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 19 октября 2011 года № 912»

СОГЛАСОВАНО:

- | | | | | |
|----|--------|--|--|-------------------|
| 1. | _____ | Заместитель министра –
главный архитектор
области |  | А.В. Пузанова |
| | (дата) | | | |
| 2. | _____ | Начальник отдела
правовой и кадровой
работы |  | О.Ю. Ковалёва |
| | (дата) | | | |
| 3. | _____ | Начальник отдела
организационной
работы |  | А.В. Храмлиук |
| | (дата) | | | |
| 4. | _____ | Начальник управления
градорегулирования и
архитектуры |  | А.К. Белов |
| | (дата) | | | |
| 5. | _____ | Заместитель начальника
управления – начальник
отдела
градостроительного
регулирования развития
территорий |  | Н.С. Бордюг |
| | (дата) | | | |
| 6. | _____ | Начальник отдела
контроля |  | А.П. Бойко |
| | (дата) | | | |
| 7. | _____ | Консультант отдела
градостроительного
регулирования развития
территорий |  | К.А. Шаймарданова |
| | (дата) | | | |

