



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 мая 2023 г. № 700-р

г. Саратов

**О подготовке документации по
планировке территории для размещения
линейного объекта Железнодорожные пути
необщего пользования в рамках
строительства цеха по производству вельц-
оксида в г. Балаково Саратовской области**

На основании заявления ООО «Экоцинк», в соответствии со статьями 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 26 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Экоцинк» разрешить подготовить проект планировки территории для размещения линейного объекта Железнодорожные пути необщего пользования в рамках строительства цеха по производству вельц-оксида от места присоединения к железнодорожному пути необщего пользования АО «МЗ Балаково» до земельного участка с кадастровым номером 64:40:030301:7832 в муниципальном образовании город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области с проектом межевания в его составе.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (согласно приложению).

3. Отделу градостроительного регулирования развития территорий управления строительства и архитектуры со дня официального опубликования принимать предложения физических и юридических лиц о

порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

5. Советнику министра Плугину В.И. в течении трёх дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр



С.А. Соколов

Приложение
к распоряжению министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 30.05.2023 г. № 700-р

**Задание
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Территория, предусмотренная для размещения линейного объекта Железнодорожные пути необщего пользования в рамках строительства цеха по производству вельц-оксида от места присоединения к железнодорожному пути необщего пользования АО «МЗ Балаково» до земельного участка с кадастровым номером 64:40:030301:7832 в муниципальном образовании город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области с проектом межевания в его составе.
2.	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе
3.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Железнодорожные пути необщего пользования
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	В соответствии с техническим заданием в планируемой зоне размещения объекта
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.

6.	Требования к результатам инженерных изысканий	<p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;- СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;- СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;- Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты.
----	-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------