



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.02.2024г. № 154-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Заводской, ул. им. Чернышевского Н.Г., ул. Бабушкин Взвоз и берегом Волгоградского водохранилища в Волжском, Октябрьском, Заводском районах города Саратова с проектом межевания в его составе, утверждённый постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 27 декабря 2016 года № 4013**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 26 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Генеральным планом муниципального образования «Город Саратов», утверждённым решением Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 года № 30-319, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397, на основании заявления ТСН «Дом на Улешах»

1. Разрешить ТСН «Дом на Улешах» подготовку документации о внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Заводской, ул. им. Чернышевского Н.Г., ул. Бабушкин взвоз и берегом Волгоградского водохранилища в Волжском, Октябрьском, Заводском районах города Саратова, с проектом межевания в его составе, утверждённый

постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 27 декабря 2016 года № 4013, в части подготовки изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. им. Чернышевского Н.Г., ул. Большой Садовой, берегом Волгоградского водохранилища и восточной границей территориальной зоны развития озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы) (Р-1.1), в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Отделу градостроительного регулирования развития территорий управления строительства и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области в течении одного месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения принимать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Управлению строительства и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, и главы муниципального образования «Город Саратов».

5. Советнику министра Плугину В.И. в течении трёх дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

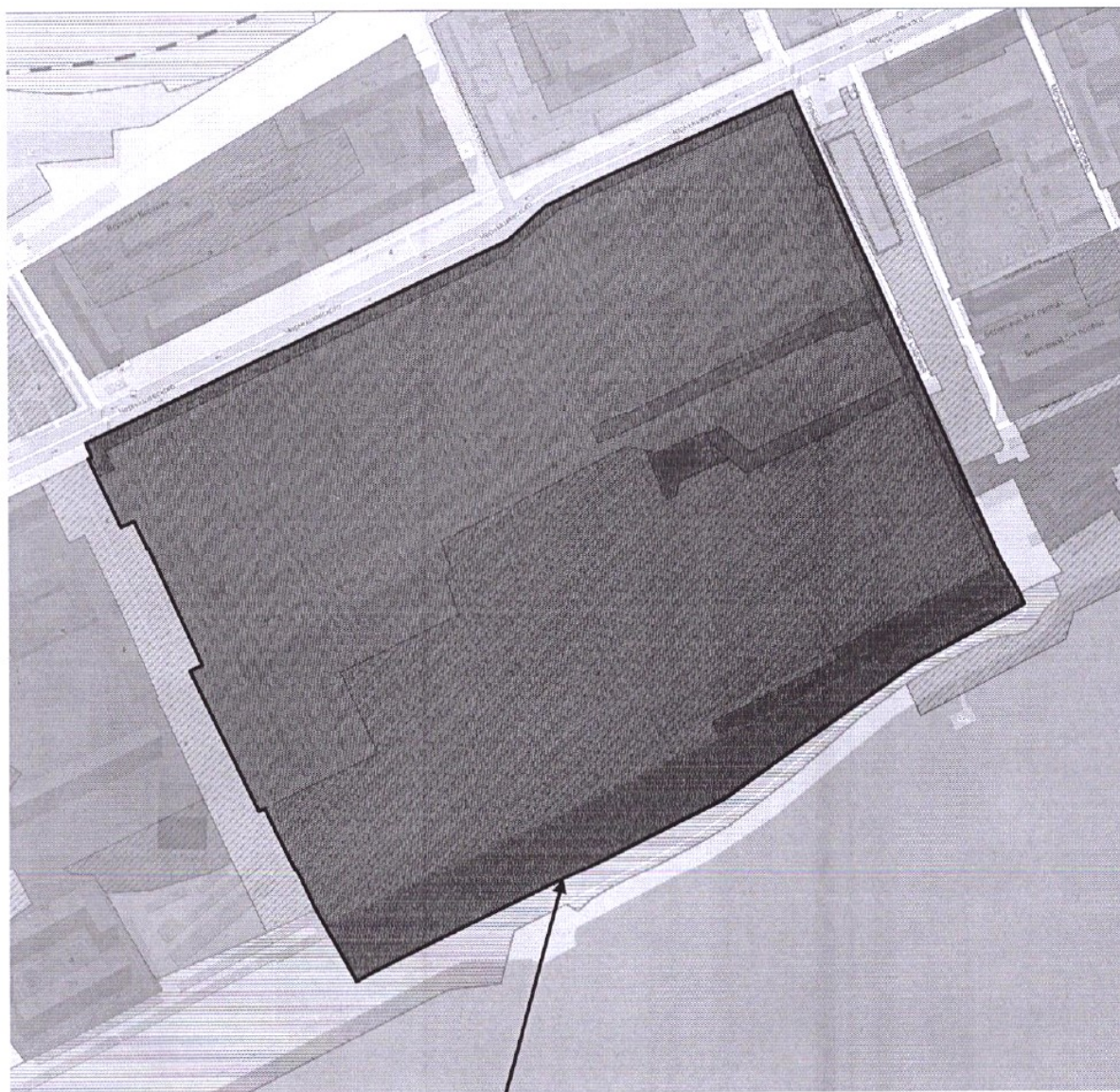


С.А. Соколов

Приложение  
к распоряжению министерства  
строительства и жилищно -  
коммунального хозяйства  
Саратовской области

от 09.02.2024 № 154-р

**Схема**  
**территории, ограниченной ул. им. Чернышевского Н.Г., ул. Большой**  
**Садовой, берегом Волгоградского водохранилища и восточной границей**  
**территориальной зоны развития озелененных территорий общего**  
**пользования (парки, сады, скверы) (Р-1.1)**



■ Границы территории